**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРУБАЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШЕГАРСКОГО РАЙОНА**

**ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.05.2019 г. № 34

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ "О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ,**

**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТРУБАЧЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ**

**ПОСЕЛЕНИЕ», ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ**

**И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО**

**ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 N 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» постановляю:

1. Утвердить Положение «О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Трубачевское сельское поселение, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства" согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень муниципального имущества муниципального образования «Трубачевское сельское поселение», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление обнародовать в специально отведённых местах размещения, установленных Уставом муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» в сети Интернет ([http:// www.trubachevo.tomsk.ru](http://___________.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Трубачевского сельского поселения Трубачева О.А.

Приложение N 1

к постановлению

Администрации Трубачевского

сельского поселения

от 08.05.2019 № 34

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ**

**ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ТРУБАЧЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ», ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО**

**ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ**

**СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

**1. Основные положения**

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» (за исключением земельных участков), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого имущества в аренду.

1.2. Уполномоченным органом, отвечающим за формирование и ведение Перечня, Администрация Трубачевского сельского поселения (далее - Администрация).

**2. Порядок формирования Перечня**

2.1. Субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, вправе обращаться в Администрацию с заявлениями о включении в Перечень объектов муниципального имущества.

2.2. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

г) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

д) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Трубачевское сельское поселение».

**3. Порядок ведения Перечня**

3.1. Перечень содержит сведения о муниципальном имуществе и ведется Администрацией в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

3.2. Перечень и все изменения к нему утверждаются постановлением Администрации Трубачевского сельского поселения.

3.3. Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

3.4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка, осуществляется Администрацией в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Администрацией принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2.2 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 3.6, 3.7 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

3.5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка, Администрация направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

3.6. Администрация вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3.7. Администрация исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества принято решение Главы Трубачевского сельского поселения о его использовании для муниципальных нужд в соответствии со ст. 50 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законе порядке;

в) изменение количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным к использованию по целевому назначению.

3.8. Сведения об имуществе муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» группируются по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

3.9. Ведение перечня муниципального имущества осуществляется администрацией Трубачевского сельского поселения в электронной форме.

3.10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня утверждения.

Приложение N 2

к постановлению

Администрации Трубачевского

сельского поселения

от 08.05.2019 № 34

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ТРУБАЧЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ», ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО**

**ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ**

**СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес объекта | Общая площадь объекта | Год создания | Целевое назначение объекта | Кадастровый номер | Наименование, дата, номер постановления о включении в Перечень | Наименование, дата, номер постановления об исключении из Перечня | Примечание |
| 1 | с. Новониколаевка, ул. Кедровая, 107 | 1500 кв.м. | 2015 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов | 70:16:0300006:15 | Постановление № 34 от 08.05.2019 г. |  |  |