**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ ШЕГАРСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование Трубачевское сельское поселение**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Трубачевское сельского поселения

и иной официальной информации

№ 3

«28» ноября 2019г.

п. Победа

РАЗДЕЛ 1 «МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ»

**Совет Трубачевского сельского поселения**

**Шегарского района Томской области**

**РЕШЕНИЕ**

с. Трубачево

«28» ноября 2019г. № 25

Об установлении земельного

налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Трубачевское сельское поселение»,

Совет Трубачевского сельского поселения решил:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» согласно приложению.

2. Установить с 1 января 2020 года на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» земельный налог.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного нового налогового периода по земельному налогу.

4. Признать утратившими силу решения совета Муниципальное образование «Трубачевское сельское поселение» от 23.12.2015 № 21 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение», от 10.10.2017 № 5 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение», от 03.11.2017 года № 11 «О внесении изменений в решение Совета «Трубачевского сельского поселения» № 21 от 23.12.2015 года «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» со дня вступления в силу настоящего решения.

5. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Трубачевского сельского поселения» «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте «Трубачевского сельского поселения» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета Трубачевского Э.В. Токмаков

сельского поселения

Глава Администрации О. А. Трубачева

Трубачевского сельского поселения

Приложение

УТВЕРЖДЕНО:

решением Совета

Трубачевского сельского

поселения

от «28»ноября 2019. №25

Положение о земельном налоге

на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение»

1. Настоящие Положения в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,3 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога.

Налогоплательщики – организации, исчисляют суммы авансовых платежей как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, и уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 5 мая, 5 августа и 5 ноября текущего налогового периода. Сроки предоставления налоговой декларации по налогу устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

Сумма земельного налога, подлежащая уплате по истечении налогового периода, налогоплательщиками – организациями уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Суммы налога, начисленные (до начисленные) за текущий год по истечении установленного срока уплаты и (или) за предшествующие годы, подлежат уплате в течение месяца с момента их начисления (вручения налогового уведомления).

5. Помимо указанных в Налоговом Кодексе Российской Федерации категорий организаций и физических лиц, освобождённых от налогообложения, освобождаются от налогообложения также:

1) ветераны и инвалиды Великой Отечественной Войны;

2) органы местного самоуправления, муниципальные казенные, бюджетным, автономным учреждениям, учреждение созданные муниципальным образованием «Трубачевским сельским поселением» и муниципальным образованием Шегарским районом финансируемые за счёт средств бюджета Шегарского района».

6. Для подтверждения права на льготы по уплате земельного налога налогоплательщик представляет в налоговый орган по месту постановки на налоговый учёт по своему выбору следующие документы:

1) Заявление о предоставлении льготы

2) Документы подтверждающие право на получение льготы.

7) Подтверждение права на льготы по уплате земельного налога осуществляется в порядке, предусмотренным пунктом 3 ст.361.1, налогового кодекса Российской Федерации.

**Совет Трубачевского сельского поселения**

**Шегарского района Томской области**

**РЕШЕНИЕ**

с. Трубачево

«28» ноября 2019 г. № 24

Об установлении налога на

имущество физических лиц.

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьёй 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Трубачевское сельское поселение»,

**Совет Трубачевского сельского поселения решил:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение», налог на имущество физических лиц, установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) в отношении объектов налогообложения кадастровой стоимостью до 300000 рублей (включительно) 0,3 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

жилых домов, частей жилых домов

квартир, частей квартир, комнат

объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2) в отношении объектов налогообложения кадастровой стоимостью свыше 300000 рублей 0,2 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

жилых домов, частей жилых домов

квартир, частей квартир, комнат

объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3) 2 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

4) 0,1 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

5) 0,5процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении прочих объектов налогообложения;

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Признать утратившими силу решения Совета Трубачевского сельского поселения от 27.12.2018 № 73 «Об установлении налога на имущество физических лиц на 2019 год» со дня вступления в силу настоящего решения.

6. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании Трубачевского сельского поселения «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте Трубачевского сельского поселения в сети Интернет в 10-дневный срок с даты принятия решения.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета Трубачевского

сельского поселения Э.В. Токмаков

Глава Трубачевского сельского поселения О.А.Трубачева

Учредитель - Администрация Трубачевского сельского поселения. Ответственный за выпуск – Управляющий делами Администрации Трубачевского сельского поселения Н.А.Воронина. Распространяется бесплатно. Тираж 4 экз. Отпечатано и размножено с помощью оргтехники Администрации Трубачевского сельского поселения. Адрес: 636145, Томская область, Шегарский район, с. Трубачево, ул. Центральная, д. 7