**Совет Трубачевского сельского поселения**

**Шегарского района Томской области**

## РЕШЕНИЕ

23 декабря 2015г. № 21

с. Трубачево

Об установлении земельного налога на

территории муниципального образования

«Трубачевское сельское поселение»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации - с изменениями главы 31 , вступившими в силу с 01.01.2015 , Федеральным законом от 6 октября 2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования « Трубачевское сельское поселение»

**Совет Трубачевского сельского поселения решил:**

1. Установить на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» земельный налог.

2. Утвердить положение о земельном налоге на территории Трубачевского сельского поселения согласно приложению.

3. Признать утратившим силу решение Совета Трубачевского сельского поселения от 13.11.2014 г № 25 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение».

4. Настоящее решение вступает в законную силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Шегарский вестник» на официальном сайте Администрация Трубачевского сельского поселения.

6. Контроль за исполнением Решения оставляю за собой.

Председатель Совета Трубачевского

сельского поселения

Глава Трубачевского

сельского поселения И.А.Шахрай

Приложение к решению

Совета Трубачевского

сельского поселения

от 23 декабря 2015г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге на территории**

**Трубачевского сельского поселения**

1. **Общие положения**

1.1 Настоящее положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории Трубачевского сельского поселения ставки земельного налога (далее по тексту – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки предоставления документов, подтверждающих право на льготу по налогу.

1.2 Налогоплательщики, объекты налогообложения, налоговая база, налоговый период и порядок исчисления земельного налога установлены главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Кроме того, данным Положением установлен перечень налогоплательщиков, освобождённых от налогообложения земельным налогом.

1. **Налоговые ставки**

2.1 Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 1,5 процента от кадастровой оценки земель в отношении прочих земельных участков.

**III. Порядок и сроки уплаты налога**

**и авансовых платежей по налогу**

3.1 Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, сумму налога (сумму авансовых платежей по земельному налогу) исчисляют самостоятельно в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности и уплачивают в бюджет муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации .

3.2 Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» по истечении налогового периода, уплачивается в следующем порядке:

3.2.1. Налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2.2 Налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, не уплачивают авансовый платёж по налогу.

Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

3.3 Суммы налога, начисленные (доначисленные) за текущий год по истечении установленного срока уплаты и (или) за предшествующие годы, подлежат уплате в течение месяца с момента их начисления (вручения налогового уведомления).

3.4 Возврат (зачет) суммы излишне уплаченного (взысканного) налога в связи с перерасчетом суммы налога осуществляется за период такого перерасчета в порядке, установленном Налоговым Кодексом РФ.

1. **Налоговые льготы**

4.1 В дополнение к льготам, установленным ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации освободить от уплаты земельного налога:

- органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- ветеранов Великой Отечественной войны;

- инвалидов I, II групп.

- муниципальные учреждения расположенные на территории Трубачевского сельского поселения.

**V. Порядок и сроки предоставления**

**налогоплательщиками документов, подтверждающих**

**право на льготы по налогу**

5.1. Для подтверждения права на льготы по уплате налога налогоплательщик обязан представить в налоговый орган по месту постановки на налоговый учет соответствующие документы, подтверждающие право на льготы.

5.2. Документы, подтверждающие право на льготы по уплате налога, право на уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, а также заявления налогоплательщиков предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в следующие сроки:

- налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - одновременно с предоставлением декларации по земельному налогу не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и уплачивающими налог на основании налогового уведомления, - в срок до 1 февраля года, следующего за налоговым периодом.

5.3 Наличие права на льготы по уплате налога, не освобождает налогоплательщика от обязанностей по представлению в налоговые органы налоговой декларации по земельному налогу в порядке и в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.