Совет Трубачевского сельского поселения

Шегарского района Томской области

РЕШЕНИЕ

«10» октября 2017

с. Трубачево № 5

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 6 октября 2003 года, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Трубачевское сельское поселение»,

**СОВЕТ ТРУБАЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - Кодекс) определяются налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

 а) приобретённых (предоставленных) для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

 б) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства в населённых пунктах.

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

 а) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

 б) приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства;

 в) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд»

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

1) налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 1 февраля. Налоговым периодом признаётся календарный год;

2) налогоплательщиками - организациями авансовые платежи по налогу уплачиваются в течение 30 дней после окончания срока представления налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу;

3) налогоплательщиками - физическими лицами, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, налог уплачивается в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом;

4) налогоплательщики – в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу в размере ¼ соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющимся налоговым периодом, за 1 квартал-до 10 июня текущего налогового периода, за 2 квартал-до 10 сентября текущего налогового периода, за 3 квартал-до 10 декабря текущего налогового периода.

4. Дополнительно к льготам, установленным ст.395 НК РФ, освободить от уплаты земельного налога:

 а) ветеранов Великой Отечественной войны;

 б) инвалидов 1,2 групп;

 в) граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

 д) муниципальные учреждения образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта в отношении земельных участков, используемых для оказания услуг образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка не позднее 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае утраты права на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму) в течение налогового периода налогоплательщиком самостоятельно представляются в налоговый орган документы, подтверждающие утрату данного права в течение 30 дней со дня его утраты.

6. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета Трубачевского

сельского поселения,

Глава Трубачевского сельского поселения В.В.Иванов