**Сведения об объектах недвижимости становятся доступнее**

Росреестр на постоянной основе ведет работу по совершенствованию качества оказания своих услуг с ориентацией на потребности граждан и бизнеса.

С 19 мая 2021 года реализована возможность получения наиболее востребованных выписок из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на Едином портале государственных услуг (Госуслуги).

В сентябре 2021 года в целях повышения доступности и удобства для пользователей проведена модернизация официального сайта и онлайн-сервисов по получению государственных услуг Росреестра.

С 1 февраля 2022 года в общедоступную выписку из ЕГРН будут включаться сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания.

Кроме того, с 1 января 2023 года в целях повышения прозрачности рынка недвижимости будет введен новый вид выписки из ЕГРН – сведения об установленных в пользу отдельного лица ограничениях прав и (или) обременениях объекта недвижимости. С помощью новой выписки можно будет получить информацию по таким установленным в пользу отдельного лица ограничениям прав, как ипотека, аренда, рента и сервитут.

«Создание для граждан и профессиональных участников рынка недвижимости новых удобных инструментов по получению государственных услуг Росреестра – это часть программы цифровой трансформации Росреестра. В рамках цифровой трансформации Росреестра запланировано также создание целого ряда сервисов для быстрого оформления недвижимости, в том числе ипотеки, удобного поиска земли для жилья и бизнеса, взаимодействия с кадастровыми инженерами и проведения аналитики рынка недвижимости в онлайн-режиме», **-** отметила руководитель Управления Росреестра по Томской области **Елена Золоткова.**

Заместитель начальника отдела ведения ЕГРН,

повышения качества данных ЕГРН

Управления Росреестра по Томской области

Наталья Соболевская