**Совет Трубачевского сельского поселения**

**Шегарского района Томской области**

**РЕШЕНИЕ**

26.05.2023 № 10

с. Трубачево

О внесении изменений в решение Совета Трубачевского сельского поселения от 22.12.2022 года № 124 «Об установлении на территории Трубачевского сельского поселения налога на имущество физических лиц»

|  |
| --- |
| На основании экспертного заключения Департамента по государственно-правовым вопросам и законопроектной деятельности Администрации Томской области от 05 мая 2023 года № 26-01-627  **Совет Трубачевского сельского поселения решил:** |
|  |

1. Внести в решение Совета Трубачевского сельского поселения от 22.12.2022 года № 124 «Об установлении на территории Трубачевского сельского поселения налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 дополнить словами «с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации»;

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) **0,3** процента от налоговой базы в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов;

2) **0,1** процента от налоговой базы в отношении:

- квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3) **1,5** процента от налоговой базы в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

4) **0,1** процента от налоговой базы в отношении:

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

5) **0,3** процента от налоговой базы в отношении прочих объектов налогообложения.»

2. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования Трубачевское сельское поселение.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Председатель Совета

Трубачевского сельского поселения Э.В. Токмаков

Глава Администрации

Трубачевского сельского поселения А.Г. Борисевич