

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ТРУБАЧЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ШЕГАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Ситуационный план

ШЕГАРСКИЙ РАЙОН



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:

ЖИЛЬЕ ЗОНЫ:

- Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:

- O1 - зона многофункциональной общественно-деловой застройки
- O2 - зона размещения объектов образования и здравоохранения

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ ЗОНЫ:

- P1 - зона размещения предприятий 4 и 5 класса санитарной опасности (СЗЗ 100-50 м)
- P2 - зона размещения предприятий 3 класса санитарной опасности (СЗЗ 300 м)

ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- T-1 - зона сооружений и коммуникаций общественного индивидуального транспорта
- T-2 - зона сооружений и коммуникаций внешнего транспорта
- И - зона инженерной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- Сх-1 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий 4 и 5 класса санитарной опасности (СЗЗ 100-50 м)
- Сх-2 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий 3 класса санитарной опасности (СЗЗ 300 м)
- Сх-3 - зона садовых и дачных земельных участков

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

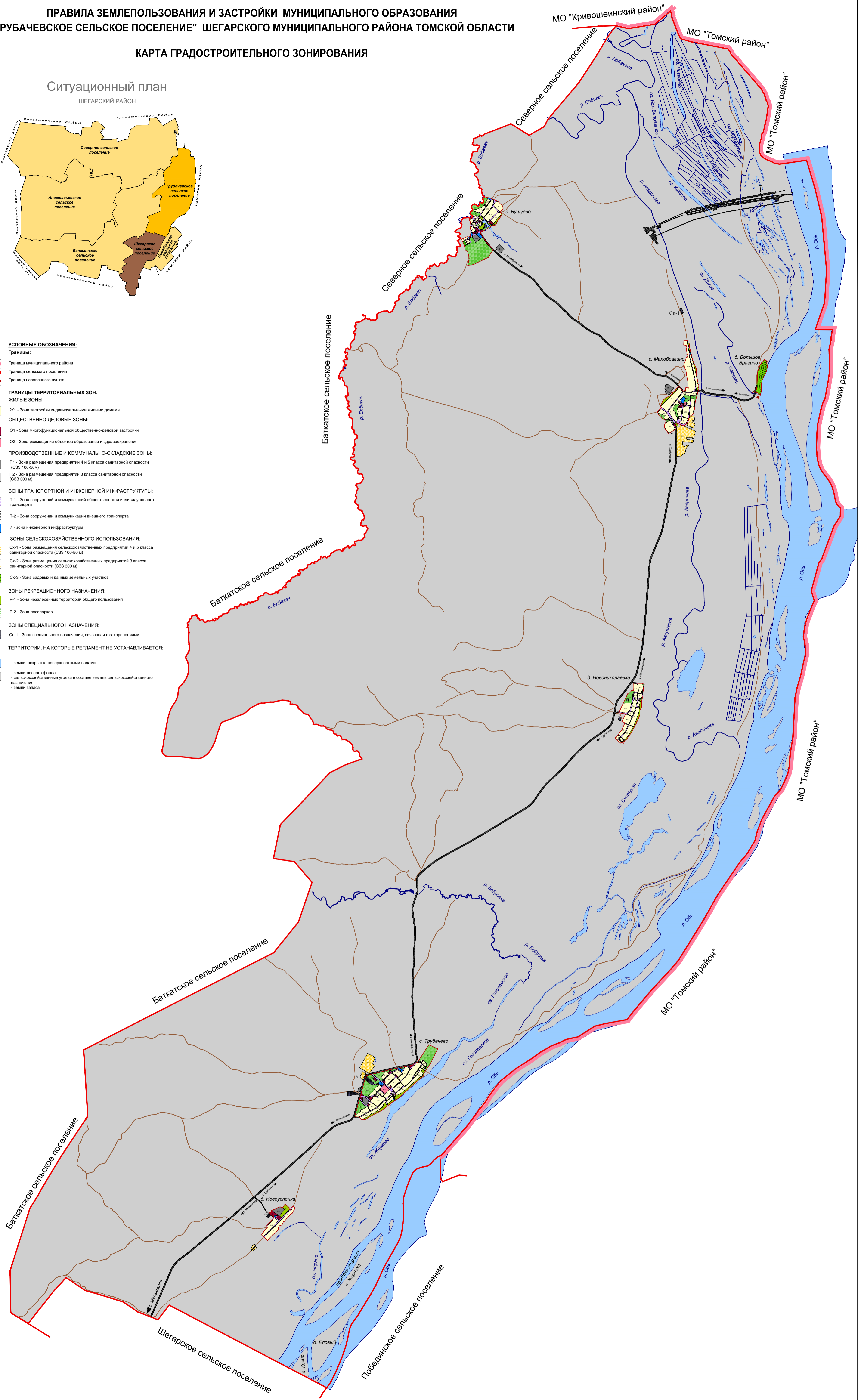
- R-1 - зона незалесенных территорий общего пользования
- R-2 - зона лесопарков

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- Сп-1 - зона специального назначения, связанная с захоронениями

ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ:

- земли, покрытые поверхностными водами
- земли лесного фонда
- сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- земли запаса



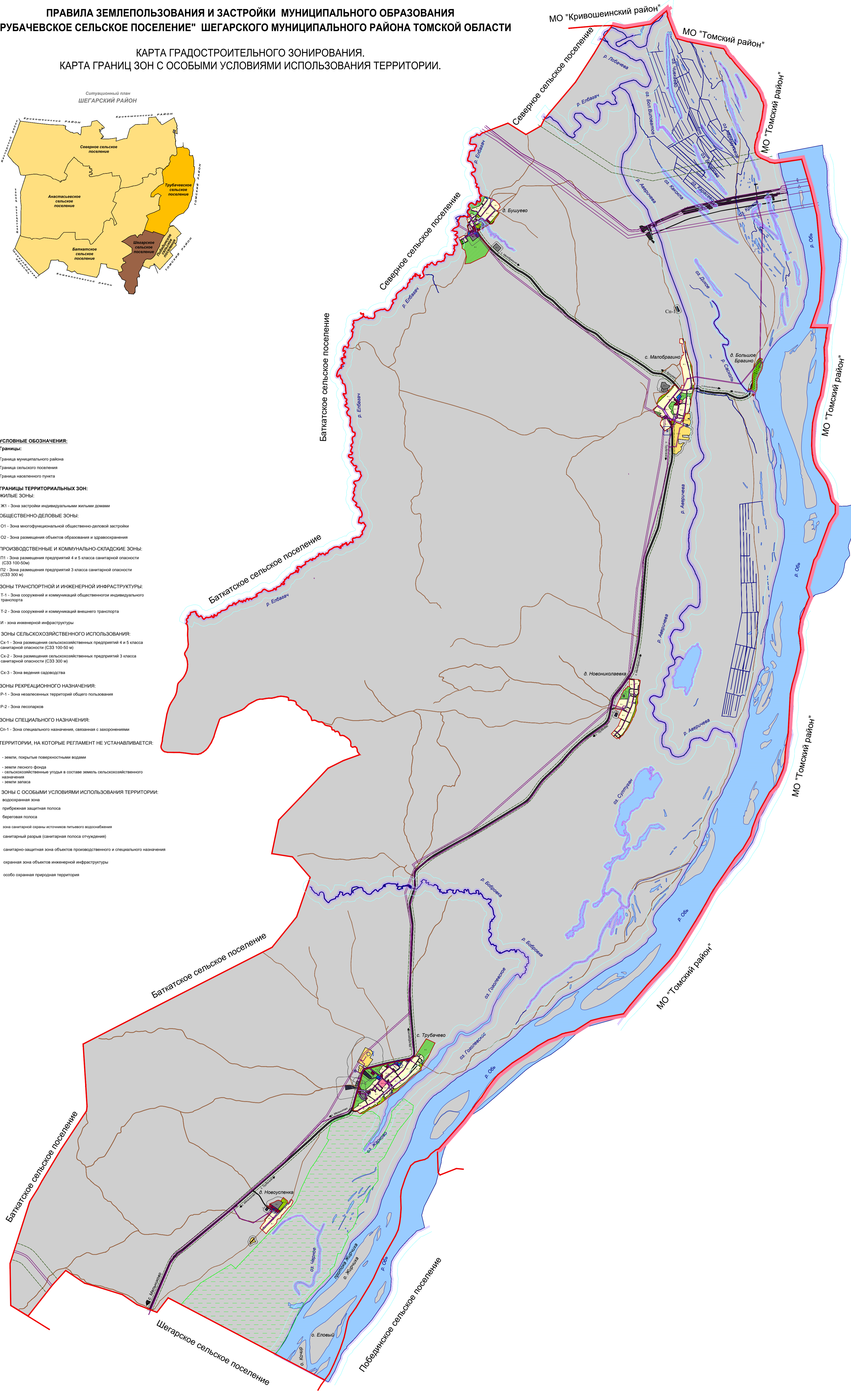
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ТРУБАЧЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ШЕГАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ.
КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

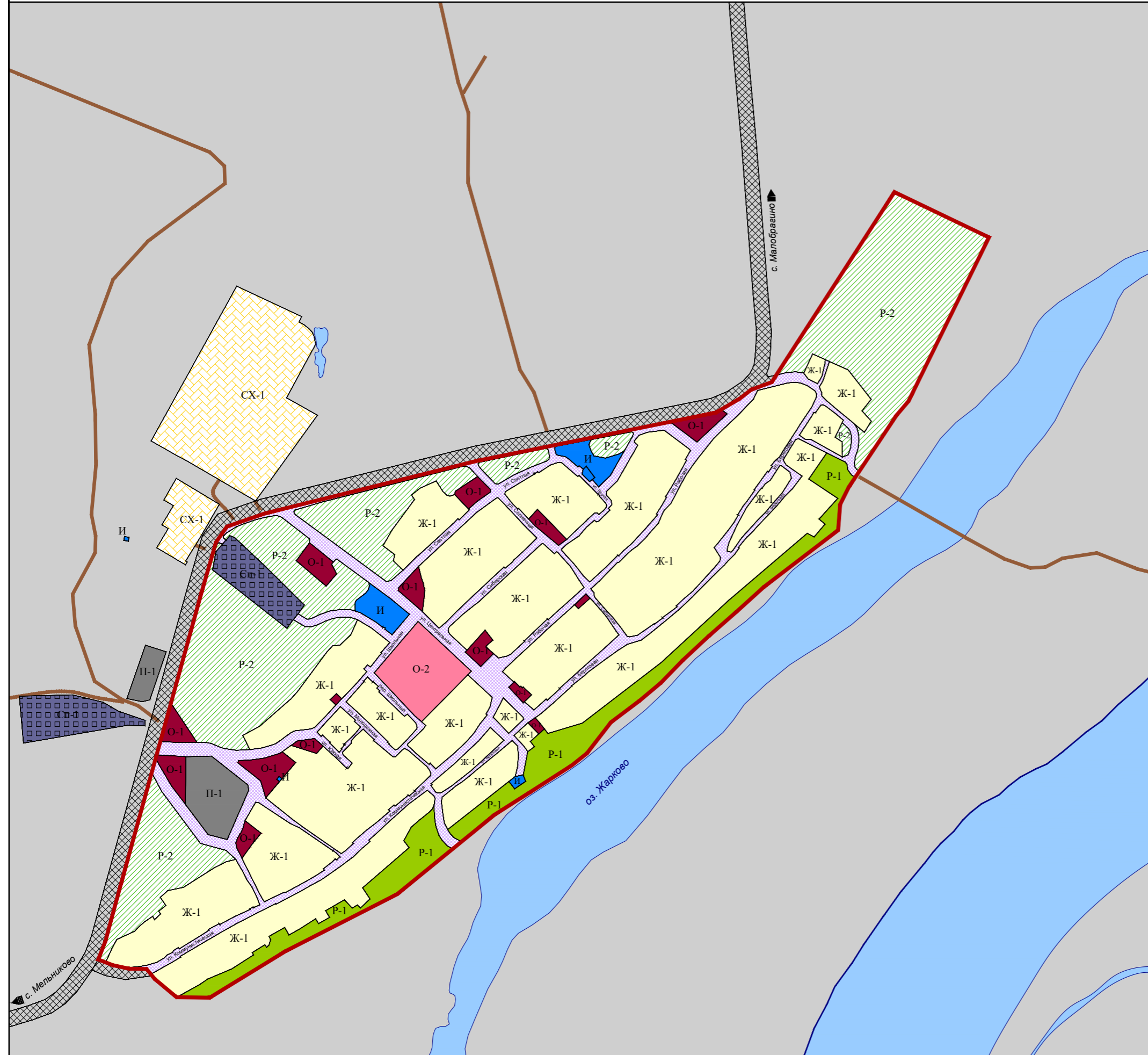
Ситуационный план
ШЕГАРСКИЙ РАЙОН



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы:**
- Граница муниципального района
 - Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:**
- ЖИЛЬЕ ЗОНЫ:**
- Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:**
- О1 - зона многофункциональной общественно-деловой застройки
 - О2 - зона размещения объектов образования и здравоохранения
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ ЗОНЫ:**
- П1 - зона размещения предприятий 4 и 5 класса санитарной опасности (СЗЗ 100-50 м)
 - П2 - зона размещения предприятий 3 класса санитарной опасности (СЗЗ 300 м)
- ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
- Т-1 - зона сооружений и коммуникаций общественного индивидуального транспорта
 - Т-2 - зона сооружений и коммуникаций внешнего транспорта
 - И - зона инженерной инфраструктуры
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
- Сх-1 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий 4 и 5 класса санитарной опасности (СЗЗ 100-50 м)
 - Сх-2 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий 3 класса санитарной опасности (СЗЗ 300 м)
 - Сх-3 - зона ведения садоводства
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- Р-1 - зона незалесенных территорий общего пользования
 - Р-2 - зона лесопарков
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- Сп-1 - зона специального назначения, связанная с захоронениями
- ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНАВЛИВАЕТСЯ:**
- земли, покрытые поверхностными водами
 - земли лесного фонда
 - сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
 - земли запаса
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- водоохранный зона
 - прибрежная защитная полоса
 - береговая полоса
 - зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
 - санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)
 - санитарно-защитная зона объектов производственного и специального назначения
 - охранная зона объектов инженерной инфраструктуры
 - особо охраняемая природная территория



**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ТРУБАЧЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ШЕГАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА С. ТРУБАЧЕВО**



Ситуационный план

ШЕГАРСКИЙ РАЙОН



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы:**
- Граница муниципального района
 - Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:**
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:**
- Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:**
- О-1 - зона многофункциональной общественно-деловой застройки
 - О-2 - зона размещения объектов образования и здравоохранения
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ ЗОНЫ:**
- П-1 - зона размещения предприятий 4 и 5 класса санитарной опасности (СЗЗ 100-50 м)
 - П-2 - зона размещения предприятий 3 класса санитарной опасности (СЗЗ 300 м)
- ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
- Т-1 - зона сооружений и коммуникаций общественного индивидуального транспорта
 - Т-2 - зона сооружений и коммуникаций внешнего транспорта
 - И - зона инженерной инфраструктуры
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
- Сх-1 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий 4 и 5 класса санитарной опасности (СЗЗ 100-50 м)
 - Сх-2 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий 3 класса санитарной опасности (СЗЗ 300 м)
 - Сх-3 - зона ведения садоводства
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- Р-1 - зона незалесенных территорий общего пользования
 - Р-2 - зона лесопарков
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- Сп-1 - зона специального назначения, связанная с захоронениями
- ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ:**
- земли, покрытые поверхностными водами
 - земли лесного фонда
 - сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
 - земли запаса