**Совет Трубачевского сельского**

**Шегарского района Томской области**

**РЕШЕНИЕ**

с. Трубачево

26.11.2024 № 55

Об установлении земельного налога на территории Трубачевского сельского поселения Шегарского района Томской области

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Трубачевское сельское поселение Шегарского района Томской области»,

Совет Трубачевского сельского поселения решил:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение» согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

1) Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 28.11.2019 № 25 «Об установлении земельного налога»;

2) Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 24.03.2020 № 40 «О внесении изменений в Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 28.11.2019 № 25 «Об установлении земельного налога»;

3) Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 30.09.2020 № 59 «О внесении изменений в Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 28.11.2019 № 25 «Об установлении земельного налога»;

4) Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 16.02.2021 № 70 «О внесении изменений в Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 28.11.2019 № 25 «Об установлении земельного налога»;

5) Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 26.05.2023 № 9 «О внесении изменений в Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 28.11.2019 № 25 «Об установлении земельного налога»;

6) Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 26.03.2024 № 34 «О внесении изменений в Решение Совета Трубачевского сельского поселения от 28.11.2019 № 25 «Об установлении земельного налога».

3. Настоящее решение опубликовать в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте Трубачевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

Председатель Совета

Трубачевского сельского поселения Э.В. Токмаков

Глава Трубачевского сельского поселения А.Г. Борисевич

|  |
| --- |
| Приложение к Решению Совета  Трубачевского сельского поселения  от 26.11.2024 года № 55 |

Положение о земельном налоге

на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение Шегарского района Томской области»

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Трубачевское сельское поселение Шегарского района Томской области» ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога.

Налогоплательщиками – организациями налог подлежит уплате в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Освободить от уплаты земельного налога, дополнительно к льготам, установленным ст. 395 НК РФ, следующие категории налогоплательщиков:

а) органы местного самоуправления;

б) ветеранов Великой Отечественной Войны, а также ветеранов боевых действий;

в) инвалидов Великой Отечественной Войны, инвалидов, имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности, инвалиды с детства;

г) муниципальные учреждения образования, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта;

д) граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные Налоговым Кодексом Российской Федерации и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

6. Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации.